




Informații pentru chiriașii din districtul South Holland



Dacă sunteți un chiriaș care locuiește singur sau cu familia, ar trebui să dețineți următoarele:


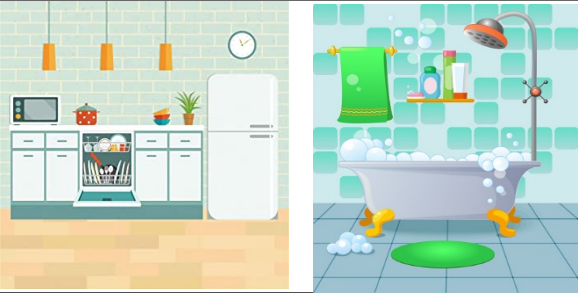
			
Contract/acord de închiriere	Inventarul articolelor din incinta proprietății	Lista datelor de contact ale proprietarului/agentului dvs. de închiriere	Datele de contact ale proprietarului pentru reparațiile care sunt necesare la proprietate

			
Certificat de performanță energetică (EPC)	Raport privind starea instalației electrice (EICR)	Certificat de verificare a gazelor (în cazul în care există echipamente pe gaz)	Articolele electrice trebuie să fie sigure și testate

			
Alarmer pentru detectarea fumului pe fiecare etaj	Detectoare de monoxid de carbon în camerele cu dispozitive de încălzire care funcționează cu combustibil solid	Acces la alimentarea cu apă potabilă	Depozitul dvs. păstrat într-un sistem de protecție a depozitelor aprobat de guvern

Dacă împărțiți o casă cu persoane care nu fac parte din familia dvs., asigurați-vă că:

	
Nu locuiesc prea mulți oameni în casă	Camerele nu sunt prea mici

	
Sunt disponibile dormitoare separate pentru fiecare cuplu, pentru fiecare adult de peste 21 de ani și pentru fiecare 2 tineri de peste 10 ani	Există suficiente facilități pentru gătit și spălat

Dacă aveți îngrijorări cu privire la contractul dvs. de închiriere sau la proprietatea în care locuiți și nu puteți obține ajutor de la proprietarul sau agentul dvs., contactați Consiliul Districtului South Holland:

	01775 761161
	privatehousing@sholland.gov.uk
	Echipa pentru cazare în sectorul privat Birourile Consiliului Priory Road Spalding PE11 2XE