







Informace pro nájemníky v okrese South Holland

Pokud jste nájemce, který bydlí sám či se svou rodinou, měli byste mít k dispozici následující náležitosti:

			
Smlouva/dohoda o pronájmu	Soupis položek majetku v nemovitosti	Seznam kontaktů pro Vašeho pronajímatele/zprostředkovatele pronájmu	Kontaktní údaje na pronajímatele kvůli opravám nemovitosti

			
Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB)	Zpráva o stavu elektrické instalace (EICR)	Osvědčení o bezpečnosti plynu (tam, kde jsou plynové spotřebiče)	Elektrické spotřebiče by měly být bezpečné a prověřené

			
Detektory kouře na všech patrech	Detektory oxidu uhelnatého v místnostech, kde se topí tuhými palivy	Přístup k bezpečnému zásobování vodou	Váš vklad do vládou schváleného systému ochrany vkladů

Pokud sdílíte dům s osobami, které nejsou Vašimi rodinnými příslušníky, ujistěte se, že:

	
V domě nebydlí příliš mnoho lidí	Místnosti nejsou příliš malé

	
Pro každý pár, každého dospělého nad 21 let a každé 2 mladé lidi nad 10 let jsou k dispozici oddělené ložnice	Je k dispozici dostatek zařízení na vaření a mytí

Pokud máte jakékoli dotazy ohledně Vaší nájemní smlouvy nebo nemovitosti, ve které žijete, a Váš pronajímatel nebo zprostředkovatel nájmu Vám nemůže poradit, obraťte se na okresní radu South Holland:

	01775 761161
	privatehousing@sholland.gov.uk
	Sdružení pro bydlení v soukromém sektoru Kanceláře Rady Priory Road Spalding PE11 2XE